



MODIFICACIÓ PUNTUAL
DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DEL PLANEJAMENT
MUNICIPALS DE SOLIVELLA

MAGATZEMS
Article 80

Promotor:

AJUNTAMENT DE SOLIVELLA

Ramon Martorell Prado
Arquitecte

Exp.: 21-2018

Març de 2019

Aprovació inicial:

Aprovació provisional:

Aprovació definitiva:

ÍNDEX:

I. MEMÒRIA INFORMATIVA

- 1.- . Introducció
- 2.- Antecedents
 - 2.1. Determinacions de la legislació urbanística vigent
- 3.- Objecte de la modificació puntual de les Normes Urbanístiques de Planejament
- 4.- Marc jurídic aplicable
- 5.- Planejament vigent - Motius sobre els que es fonamenta la modificació
 - 5.1. Coordinar els paràmetres de les condicions edificatòries per a construccions pròpies d'una activitat rústica
 - 5.2. El criteri bàsic: encaix en el paisatge
 - 5.3. Unificació dels paràmetres de condicions edificatòries per a construccions rústiques
- 6.- Proposta de la modificació puntual
 - 6.1. Redacció de l'article 80
- 7.- Procediment i tramitació
- 8.- Proposta definitiva de la modificació puntual
- 9.- Programa de participació ciutadana, agenda de les actuacions a realitzar
- 10.- Informes i al·legacions dels diferents organismes i entitats i respostes als mateixos

II. MEMÒRIA MEDIAMBIENTAL

- 2.1.- Descripció
 - 2.2.- Informe ambiental
-

I. MEMÒRIA INFORMATIVA

1. Introducció

L'Ajuntament de Solivella, d'acord amb el que prescriu el planejament, sol·licita modificar puntualment l'article 80 referent a magatzems al municipi de Solivella.

Les *Normes subsidiàries del planejament municipals de Solivella* (Expedient 1999/000238/T) va ser aprovat definitivament per la Comissió territorial d'urbanisme de Tarragona el 7 de febrer de 2001 i va entrar en vigència el 28 de maig de 2001, dia en que es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat.

L'Ajuntament de Solivella ha promogut l'esmena de la següent errada material detectada a les Normes subsidiàries del planejament municipals:

1. Corregir l'errada material detectada a l'article 69 de les Normes Subsidiàries de planejament de Solivella, en relació amb la Unitat d'actuació núm. 7 de Solivella, en el sentit que la qualificació de la mateixa correspon a les claus 4 (Zones de cases en filera) i 5 (Ciutat Jardí) tal i com s'indica en el plànol d'ordenació N-12 de les Normes Vigents

- *Exp.: 2002 / 000087 / T – Esmena aprovada per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 8 de maig de 2002. Publicat Edicte de data 5 de juliol de 2002, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 3671 – 05.07.2002*

2. Antecedents

2.1.- Determinacions de la legislació urbanística vigent

La legislació urbanística de Catalunya estableix un conjunt de determinacions en SNU amb la finalitat d'afavorir la conservació i recuperació del patrimoni rural, d'incentivar l'activitat econòmica i el desenvolupament del món rural. Tanmateix la legislació urbanística estableix que la utilització del SNU ha de ser l'adequada a la seva naturalesa rústica sota les limitacions establertes en el planejament territorial, els plans directors urbanístics o les legislacions sectorials que hi incideixen.

El planejament general municipal ha qualificat el sòl no urbanitzable i per a cada clau ha regulat els usos admesos i els paràmetres i condicions aplicables d'acord amb la legislació vigent.

Al capítol IV de la normativa de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipals de Solivella es regula el SNU. La Secció 2 d'aquest capítol defineix les construccions en sòl no urbanitzable. L'article 80 defineix els paràmetres urbanístics i condicions necessàries per edificar magatzems. En el decurs del temps de vigència de les Normes Subsidiàries de Planejament, s'ha constatat que els paràmetres que estableix aquest article 80 limiten de manera excessiva la implantació d'aquest tipus d'edificacions en sòl no urbanitzable, provocant que els agricultors locals, principals promotors d'aquests edificis, hagin de buscar alternatives fora del municipi.

És voluntat d'aquesta modificació, sense alterar l'estructura base de la regulació del SNU, modificar els paràmetres i les condicions de l'edificació de magatzems per ajustar la normativa als usos necessaris dels propietaris tenint en compte els usos del SNU així com la maquinària habitual.

3. Objecte de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament

La present modificació de Normes Subsidiàries de Planejament de Solivella té com a objectiu ajustar els paràmetres urbanístics de les condicions edificatòries dels magatzems en sòl no urbanitzable (SNU).

4. Marc jurídic aplicable

D'acord amb l'article 5 "Modificació i revisió de les Normes Subsidiàries" de les Normes Subsidiàries de Planejament de Solivella, aprovades definitivament per la CTU de Tarragona en sessió de 07/02/2001 i publicat el text íntegre de dites normes mitjançant edicte publicat en el DOGC número 3397, de data 28/05/2001, es requereix la tramitació d'una modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament, amb un grau de precisió pròpia de les Normes Subsidiàries.

Aquesta modificació es regirà en tot moment pel que disposa:

- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost i publicada al DOGC 6077 de 29 de febrer de 2012:
 - *Article 85: Tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats*
 - *Article 96: Modificació de les figures del planejament urbanístic*
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i publicat al DOGC 5686 de 5 d'agost de 2010. Art: 96: les modificacions dels elements d'una figura del planejament urbanístic es subjectaran a les mateixes disposicions enunciades per a la seva formació)
- Decret 305/2006 de 18 de juliol del Reglament de la Llei d'urbanisme, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme i publicat al DOGC 4682, de 24 de juliol de 2006
 - *Article 118: Determinacions i documentació de les modificacions dels instruments de planejament urbanístic*

En allò no previst, s'estarà al que disposa la pròpia normativa de les normes urbanístiques vigents. En aquest context, aquest document conté els criteris, objectius i solucions generals de planejament i, per tant, la proposta formulada s'ha d'entendre com una alternativa de planejament respecte a les determinacions actuals de les Normes Urbanístiques.

5. Planejament vigent - Motius sobre els que es fonamenta la modificació

A la normativa urbanística de les Normes Subsidiàries de Planejament de Solivella els paràmetres de les condicions edificatòries per a la construcció de magatzems en SNU apareixen a l'article 80:

5.1.- Coordinar els paràmetres de les condicions edificatòries per a construccions pròpies d'una activitat rústica

Article 80.- Magatzems

La construcció de magatzems en SNU, sense perjudici del que a aquestes normes subsidiàries determinin per a cada zona, han de complir les següents condicions:

a) Només es permet per a magatzem de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària quan estiguin vinculades a una explotació agrícola o ramadera.

b) Cal acreditar una propietat mínima d'1,5 ha de terres de conreu d'horta o de 4,5 ha de terres de conreu de secà en una única extensió. La part de la finca vinculada a l'edificació quedarà inscrita en el Registre de la propietat com a indivisible.

c) No es permet la seva ubicació a menys de 100 m des de l'eix de carreteres i a 15 m de camins existents.

d) El màxim volum edificable serà de 400 m³. Les construccions seran de planta baixa amb una alçada màxima de 9m, excepte les instal·lacions annexes per a les quals sigui tècnicament necessària una major alçada. En planta, cap dimensió serà superior a 30m.

e) En els llocs on sigui freqüent l'arbrat, es projectarà i plantarà al llarg de les edificacions fileres d'arbres, d'una classe característica del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 m de longitud, a l'objecte de matitzar l'impacte visual de la construcció.

La voluntat és facilitar el tràmit de peticions de llicència de nous magatzems en SNU, disposant d'un conjunt de regles coordinades i de fàcil comprensió i aplicació, entenent que l'actual redactat

és massa restrictiu. De la lectura de l'article anterior i de les necessitats de la població se'n deriven els següents conceptes de tipologies i paràmetres de l'edificació a tenir en compte a l'hora de proposar una nova construcció:

Tipus de construcció:

- magatzem agrícola;
- caseta de tros;
- cabana d'eines;

Paràmetres de l'edificació:

- Nombre màxim de plantes
- Alçada reguladora màxima
- Longitud façana màxima
- Superfícies màximes construïdes
- Ocupació
- Volum màxim construït
- Arbres paral·lels a façana
- Materials acabat
- Obertures

La multiplicitat de tipologies i conceptes, i les restriccions de la normativa actual són motius que justifiquen la redacció d'aquesta modificació.

5.2.- El criteri bàsic: encaix en el paisatge

La normativa del POUM incorpora l'article 78 on es regula la implantació de noves construccions en el SNU a través de la seva integració en el paisatge tenint en compte les condicions específiques que s'assenyalen a les normes per a cada tipus de sòl i ús.

5.3.- Unificació dels paràmetres de condicions edificatòries per a construccions rústiques

Per assolir els objectius d'harmonització, simplicitat i claredat en l'execució de les normes urbanístiques, es proposa unificar els paràmetres de condicions edificatòries de construccions en SNU, segons la tipologia, de la següent manera:

- Nombre màxim de plantes: el criteri general és que les construccions seran de planta baixa, admetent-se en el cas dels magatzems i les construccions destinades a elaboració artesanal de productes el desdoblament en planta baixa i altell, així com la construcció de soterrani, justificat en motius productius i sense superar la superfície construïda màxima admissible ni cap altre dels paràmetres d'aplicació.

Tipologia	Nombre de plantes	Condicions	Article
Magatzem agrícola	Planta Baixa		Art. 80
	S'admet desdoblament PB+altell	No superar ARM permesa, justif. Tècnic. Es computen superfícies.	
	S'admet soterrani	No superar separació límits, justif. Tècnic. Es computen superfícies.	
Caseta de tros	Planta Baixa		
Cabana d'eines	Planta Baixa		

- Alçada reguladora màxima (ARM) i longitud façana màxima: s'estableix una gradació, com en el cas de la superfície, relacionada amb les possibles necessitats productives de l'explotació, expressades per tipologia constructiva.

Tipologia	Alçada Reguladora Màxima	Longitud Façana Màxima	Article
Magatzem agrícola	10 m	50 m	Art. 80

Caseta de tros	4 m	7 m	
Cabana d'eines	3 m	4 m	

- **Superfície màxima construïda:** La combinació en l'aplicació dels paràmetres d'alçada i longitud màxima junt amb la taula de superfícies màximes admeses determinaran el volum admissible, condicionats per la integració paisatgística, pel que aquest últim paràmetre no es contempla de manera expressa.

Tipologia	Sostre edificable màxim
Magatzem agrícola	-
Caseta de tros	30 m ²
Cabana d'eines	10 m ²

- **Ocupació:** Ara mateix no s'estableix una ocupació màxima d'una parcel·la, només s'establien uns límits màxims respecte a què la dimensió màxima no sigui superior a 50 m. Donada la tipologia de parcel·lació del terme municipal de Solivella, amb parcel·les relativament petites i amb una ubicació d'aquestes parcel·les petites més concentrada en zones properes al nucli urbà, es considera que no seria recomanable d'establir una ocupació màxima, donat que aquestes parcel·les més petites serien les més adequades per fer una construcció de magatzem amb menys impacte ambiental i més seguretat al ser més properes al nucli.
- **Plantació d'arbres:** el redactat actual de l'article 80 apartat e estableix que, "en els llocs on sigui freqüent l'arbrat, es projectarà i plantarà al llarg de les edificacions fileres d'arbres, d'una classe característica del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 m de longitud, a l'objecte de matisar l'impacte visual de la construcció".

Es proposa mantenir aquest redactat on la proporció mínima en els casos que hi hagi un entorn arbrat, és d'un arbre cada 5 metres.

- **Materials i acabats:** el redactat actual no estableix cap condició a complir per les façanes, ni materials ni colors.

Es proposa concretar per a qualsevol tipus de construcció la preferència per solucions constructives tradicionals (pedra vista, coberta inclinada amb teula àrab, fusteria fusta, etc) admetent-se altres materials i sistemes constructius només per als magatzems, sempre que es tracti d'acabats amb un cromatisme adequat al paisatge, amb colors clars de la gamma terrosa, i justificats en necessitats tècniques i una millor integració a l'entorn.

- **Obertures:** el text refós de les normes urbanístiques no en fa esment.

Es proposa concretar que per a magatzems les finestres i portes són lliures sempre i quan les finestres tinguin proporció horitzontal i estiguin situades 1,70 m per damunt e la rasant del terreny, alhora que establir que a les cabanes d'eines i a les casetes de tros: porta <4 m², finestres <1,50 m² (màxim 2 i proporció vertical)

6. Proposta de la modificació

6.1 Redacció de l'article 80

El redactat proposat d'acord amb els criteris exposats de l'article 80 de les normes subsidiàries de planejament de Solivella és el següent:

Article 80.- Regulació dels magatzems agrícoles, de les casetes de tros i de les cabanes d'eines

1. Definició:

S'entén com a **magatzem agrícola** l'edificació d'obra construïda i destinada a l'ús per a l'emmagatzematge de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària agrícola.

Les **casetes de tros** tenen la mateixa definició però amb la particularitat que consten de menor superfície, i

poden destinar-se a aixopluc.

Les **cabanes d'eines** són construccions de superfície menor que les casetes de tros i tant sols permeten la guarda de les eines pròpies de l'explotació (principalment per a horts de lleure i/o d'autoconsum).

2. Condicions i paràmetres reguladors: La construcció de coberts agrícoles, de magatzems de productes agrícoles i de construccions pròpies d'una activitat rústica en sòl no urbanitzable regulades en aquest article, sense perjudici de les limitacions generals per aquestes construccions i del que aquestes Normes urbanístiques determinin per a cada zona, han de complir les següents condicions:

a) Només es permet per a magatzems de productes agrícoles, d'eines del camp i de maquinària agrícola quan estiguin vinculades a una explotació agrícola.

b) El projecte haurà de justificar la necessitat de l'edificació respecte l'explotació, acreditant l'existència d'una explotació agrícola o descrivint aquella que es vol iniciar, amb indicació de les necessitats de la mateixa.

c) La necessitat, dimensió i ubicació d'aquestes construccions han de ser proporcionals en relació amb l'explotació agrària a la que estan vinculades, i en tot moment, ha de ser el projecte, el qual de manera tècnica i seriosa, justifiqui les característiques de la construcció.

3. Distàncies

3.1. Distància mínima a carreteres i camins: La línia d'edificació s'ha de situar, respecte a l'aresta exterior de la calçada a vint-i-cinc (25) metres de les carreteres.

La distància a la tanca del camí serà superior a l'alçada del magatzem, amb un mínim de 5 m. La tanca ha de situar-se, respecte l'eix del camí, a 4 m. als camins de l'INFOCAT i a 3 m. a la resta.

3.2. Distàncies mínimes a la xarxa hidrogràfica: Tota nova activitat o edificació en el SNU, només s'admetrà en aquells sòls que restin fora de la zona d'inundació d'avinguda de 500 anys de període retorn. La distància mínima a rius, rieres i torrents és de 25 metres a la llera. Les actuacions hauran d'adequar-se i tenir en compte allò que determinen les guies "Criteris d'intervenció en l'espai fluvial" i "La gestió i recuperació de la vegetació de ribera" elaborats el març de 2002 i desembre de 2008 per l'Agència Catalana de l'Aigua.

3.3. La distància mínima a la resta de partions de la finca s'estableix en 5 m. i, a més, que la distància al límit de propietat amb tots i cadascun dels veïns sigui igual o superior a l'alçada del magatzem.

4. Nombre màxim de plantes: el criteri general és que les construccions seran de planta baixa, admetent-se en el cas dels magatzems el desdoblament en planta baixa i altell, així com la construcció de soterrani, justificat en motius productius i sense superar la superfície construïda màxima admissible ni cap altre dels paràmetres d'aplicació.

Tipologia	Nombre de plantes	Condicions
Magatzem agrícola	Planta Baixa	
	S'admet desdoblar P. B. + altell	No superar ARM permesa, justificació tècnica. Es computen superfícies.
	S'admet soterrani	No superar separació límits, justificació tècnica. Es computen superfícies.
Caseta de tros	Planta Baixa	No s'admeten altells ni desdoblaments de la planta baixa.
Cabana d'eines	Planta Baixa	

5. Alçada reguladora màxima (ARM) i longitud façana màxima: s'estableix una gradació, com en el cas de la superfície, relacionada amb les possibles necessitats productives de l'explotació, expressades per tipologia constructiva.

Tipologia	Alçada Reguladora Màxima	Longitud Façana Màxima
Magatzem agrícola	10 m (*)	50 m (*)
Caseta de tros	4 m	7 m
Cabana d'eines	3 m	4 m

(*) Justificadament es poden superar aquestes limitacions.

6. Superfície màxima construïda: La combinació en l'aplicació dels paràmetres d'alçada i longitud màxima junt amb la taula de superfícies màximes admeses determinaran el volum admissible, condicionats per la integració paisatgística, pel que aquest últim paràmetre no es contempla de manera expressa.

Tipologia	Sostre edificable màxim
Magatzem agrícola	- (*)
Caseta de tros	30 m ²
Cabana d'eines	10 m ²

(*) La legalització i/o l'autorització de la construcció requereix l'informe previ del Departament en matèria agrària.

7. Integració paisatgística, material i visual: Cal considerar i justificar que la ubicació escollida és la més adequada possible en quant a la integració paisatgística. S'optarà amb preferència per a solucions constructives tradicionals (pedra vista, coberta inclinada amb teula àrab, fusteria de fusta, etc.) admetent-se altres materials i sistemes constructius només per als magatzems, sempre que es tracti d'acabats amb un cromatisme adequat al paisatge, amb colors clars de la gamma terrosa per una millor integració a l'entorn, i justificats en necessitats tècniques de la construcció.

En tots els casos es projectaran i plantaran al llarg de les edificacions fileres d'arbres, d'una classe característica del lloc, en una proporció mínima d'un arbre cada 5 m, a no ser que en funció del tipus d'espècie vegetal a plantar requereixi una distància superior que, en tot cas caldrà justificar tècnicament, amb la finalitat de matisar l'impacte visual de la construcció.

Totes les edificacions relacionades en aquest article 80 (magatzems agrícoles, casetes de tros i cabanes d'eines) també hauran de complir amb la necessitat d'integrar-se paisatgísticament. Aquesta integració paisatgística s'haurà de complir per a totes les actuacions, construccions, instal·lacions i activitats que tinguin un impacte visual sobre l'entorn.

8. Obertures:

Tipologia	Porta	Finestra i altres	Condicions
Magatzems agrícoles	Totes les obertures seran de lliure elecció però tècnicament justificat en funció del tipus d'activitat, però les finestres seran de proporció horitzontal i estaran situades, almenys, a 1,70 metres de la rasant del terreny.		
Caseta de tros	≤ 6,00 m ² d'obertura	≤ 1,50 m ² d'obertura	Tan sols es permetran dues (2) obertures (una porta i una finestra) en tot el perímetre de l'edificació. La finestra serà de proporció horitzontal i estarà situada, almenys, a 1,70 metres de la rasant del terreny.
Cabana d'eines			

9. Tramitació: Els magatzems agrícoles que superin els llindars establerts en l'article 68.8.d (ocupació en planta de 500 metres quadrats, sostre total de 1.000 metres quadrats o alçada màxima de 10 metres) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, s'hauran de sotmetre al procediment establert a l'article 48 de la Llei d'urbanisme i 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

10. Documentació requerida:

Per l'atorgament de la llicència urbanística corresponent, s'haurà d'aportar la següent documentació:

- a. Per a la construcció de magatzems caldrà aportar el projecte tècnic signat pel tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.
- b. Per a la construcció de casetes de tros i cabanes d'eines caldrà aportar la documentació tècnica i el pressupost signat per tècnic competent i certificat o visat pel corresponent col·legi professional.

El projecte haurà de justificar la necessitat de l'edificació respecte l'explotació, acreditant l'existència d'una explotació agrícola o descrivint aquella que es vol iniciar, amb indicació de les necessitats de la mateixa.

7. Procediment i tramitació

La modificació s'ha de subjectar a les mateixes disposicions que van regir les Normes Subsidiàries de planejament.

La modificació **no comporta**:

- increment de sostre edificable
- densitat d'ús residencial
- intensitat en l'ús industrial
- transformació dels usos anteriorment establerts
- reducció de sòl qualificat com a sistema d'espais lliures, vialitat o equipament

En tots els apartats 5 i 6 d'aquesta memòria es motiva i raona la justificació de la iniciativa així com l'oportunitat i conveniència en relació als interessos públics i privats concurrents.

Els interessos públics de forma resumida són:

- incentivar l'activitat econòmica
- facilitar el desenvolupament del món rural
- afavorir la conservació i la millora de les activitats agropecuàries

La tramitació s'ajustarà allò que es determina a l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 38 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme.

8. Proposta definitiva de la modificació puntual

NORMATIVA

Articles normatius afectats per la modificació

8.1.- Normativa del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Els articles afectats per la present proposta de modificació puntual són:

Article 80.- Magatzems

El text normatiu original d'ambdós s'ha reproduït al punt 5.1 del present document, i el punt 6, amb els seus apartats, reflecteixen les modificacions proposades.

8.2.- Normativa de la Modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal.

8.2.1.- Redactat Modificació puntual NSP de l'Article 80.

Article 80.- Regulació dels magatzems agrícoles, de les casetes de tros i de les cabanes d'eines

El mateix redactat de l'apartat 6.1.

9. Programa de participació ciutadana, agenda de les actuacions a realitzar

La tramitació d'aquesta modificació de les Normes Urbanístiques de Planejament preveu, d'acord al que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, un termini d'exposició pública d'un mes un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial.

En aquest temps, per afavorir la participació ciutadana en el planejament, l'ajuntament disposarà d'un document complet per a la seva consulta a les oficines tècniques.

Prèviament, s'hauran efectuat els edictes de convocatòria d'aquest període d'informació pública publicant-los, tant en els diaris oficials com en els que habitualment fa servir el consistori, com també en la pàgina web de l'Ajuntament de Solivella.

En relació a l'agenda de les actuacions a realitzar es preveu que la present modificació puntual s'aprovi definitivament en el decurs de l'any 2019.

L'aprovació inicial es realitzarà pel Ple de l'ajuntament de Solivella. Durant el període d'informació pública es podran realitzar les notificacions als organismes, als ens locals i a les entitats que es relacionen a continuació:

Organismes de la Generalitat	Sol·licitud d'informe	Resposta
Per aquesta modificació tenen condició d'organismes afectat per raó de llurs competències sectorials d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme:		
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.		
- Departament de Territori i Sostenibilitat		

Ajuntaments veïns	Sol·licitud d'informe	Resposta
D'acord amb l'article 85.7 del Text refós de la Llei d'urbanisme s'ha de concedir audiència als ajuntaments de:		
- Blancafort		
- Pira		
- Barberà de la Conca		
- Sarral		
- Forès		
- Passanant i Belltall		
- Vallbona de les Monges		

Entitats ecologistes	Sol·licitud d'informe	Resposta

Publicacions	Exposat	Pròrroga
- Diari de Tarragona		
- BOPT		
- Taulell d'anuncis de l'ajuntament de Solivella		
- Pàgina web de l'Ajuntament de Solivella		

Al·legacions de particulars

10. Informes i al·legacions dels diferents organismes i entitats i respostes als mateixos

**PENDENT DE REBRE ELS INFORMES I AL·LEGACIONS
CORRESPONENTS AMB RESPOSTA**

Solivella, març de 2019

Ramon Martorell Prado
arquitecte

II. MEMÒRIA MEDIAMBIENTAL

1.- Descripció

En quant al Planejament vigent aquest correspon a les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Solivella i, concretament, es fa referència a l'article 80.

2.- Informe ambiental

Donat el fet que les modificacions introduïdes són de poca entitat, s'entén que no poden tenir efectes significatius sobre el medi ambient Normes Subsidiàries de Planejament municipal que no s'haguessin contemplat en l'avaluació ambiental realitzada en el tràmit d'aprovació de les . Segons l'article 7 i 8 de la llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, així com per indicació en consulta prèvia realitzada a l'OTA dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Territori i Sostenibilitat, la present modificació puntual resta exclosa del procediment d'avaluació ambiental.

Solivella, març de 2019

Ramon Martorell Prado
Arquitecte